



BEZAHLBAR GUT

# WELCOME

Hausbau Berater Team



Unser Team steht Ihnen gerne für ein Beratungsgespräch zur Verfügung.

Sie erreichen uns unter

Telefon 08273 / 5599666

[service@hausbau-berater-team.de](mailto:service@hausbau-berater-team.de)

[www.die-hausbau-berater.com](http://www.die-hausbau-berater.com)

***Hausbau Berater Team -  
Vertriebspartner der CMF Group GmbH***

**Unser Ziel ist es jedem sein Traumhaus zu ermöglichen.  
Massivhäuser in TOP QUALITÄT und FAIREN PREISEN**

**Wir sind in Bayern, Baden Württemberg, Hessen und  
Thüringen für Sie als kompetenter CMF Massivhaus  
Vertriebspartner da.**



## Haus des Monats APRIL/ 2021-- So BAUEN die SCHLAUEN!!!

Foto Perspektive 1



— Im Standard einfarbige Putzfassade, Bemusterung nach Farbskala—  
 — Abbildungen zeigen Sonderleistungen —

Foto Perspektive 2



Daten Haus .CEF 114 — ZENITH:

— Viel LICHT in beiden ETAGEN —

DN: 40 °

KN: 1,12 m ab RFB \*

AM: 07,38 m(11,68m) X 08,38 m

EG mit ca. 68 m<sup>2</sup> W.- Nutzfläche

OG mit ca. 46 m<sup>2</sup> W.- Nutzfläche

Gesamt ca. 114 m<sup>2</sup> W.- Nutzfläche

\* gemäß Nutzfläche wird angepasst!

❗ inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe **CMF WP- AIR** + Fußbodenheizung ❗  
 sowie inkl. der Bodenplatte

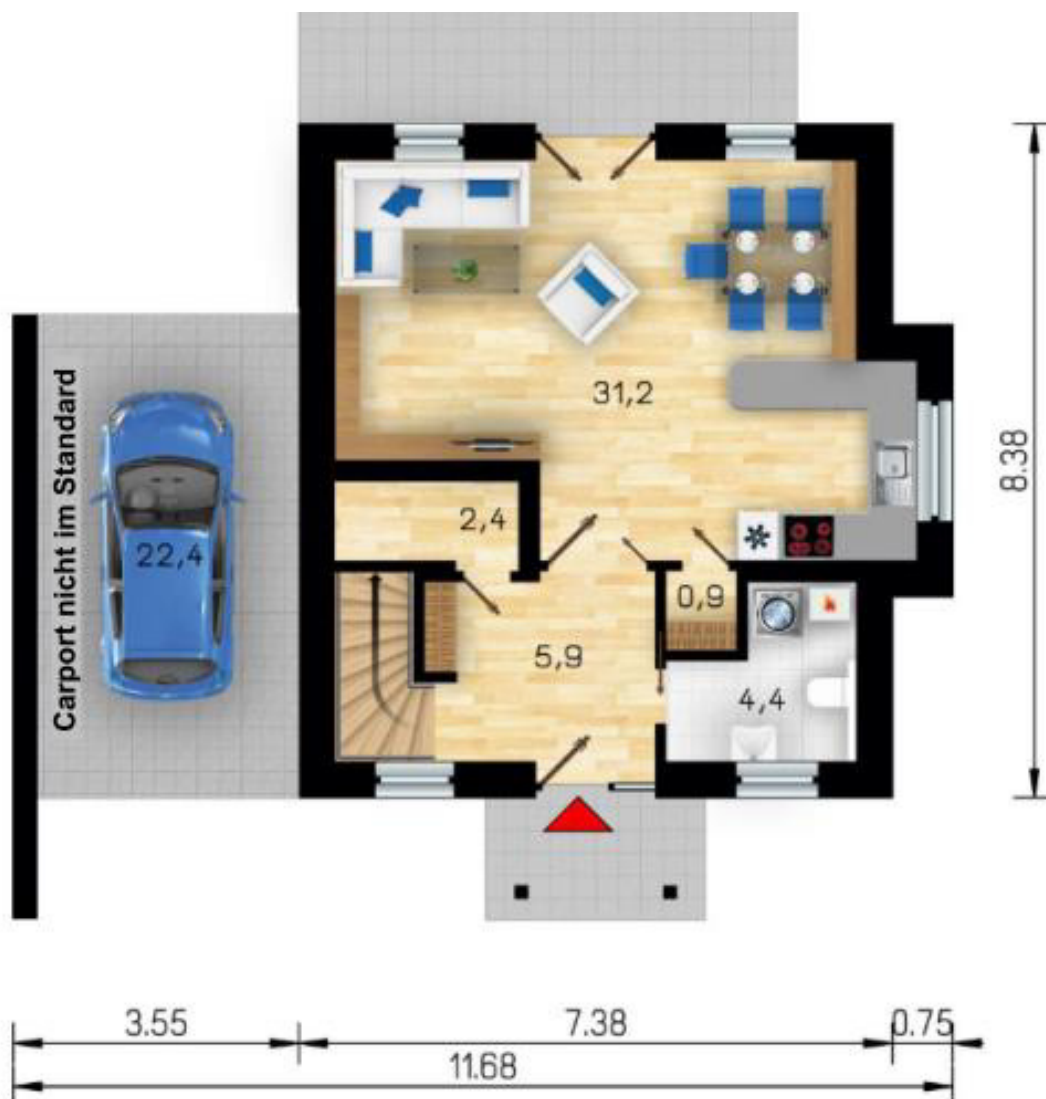
Nachfolgend einen kleinen Einblick in unsere Leistung unter Einbezug unserer +●e

- +● Kein Raster, Alle Haustypen lieferbar, also auch frei geplante Traumhäuser
- +● Im Standard mit Luft/ Wasserwärmepumpe und Doppel oder Durchflussboiler
- +● Farbige Außenfassade im Standard
- +● ALLE Leistungen aus einer Hand, **auch Planung und Statik.**
- +● Ausgezeichnete Wärmedämmung und guter Schallschutz.
- +● Fenster aus der Wahl der Champions, auch mit 3fach Verglasung lieferbar!
- +● Hervorragendes Preis/ Leistungsverhältnis

# CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!



## Erdgeschoss



EG mit ca. 68 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche

Perspektive von HINTEN

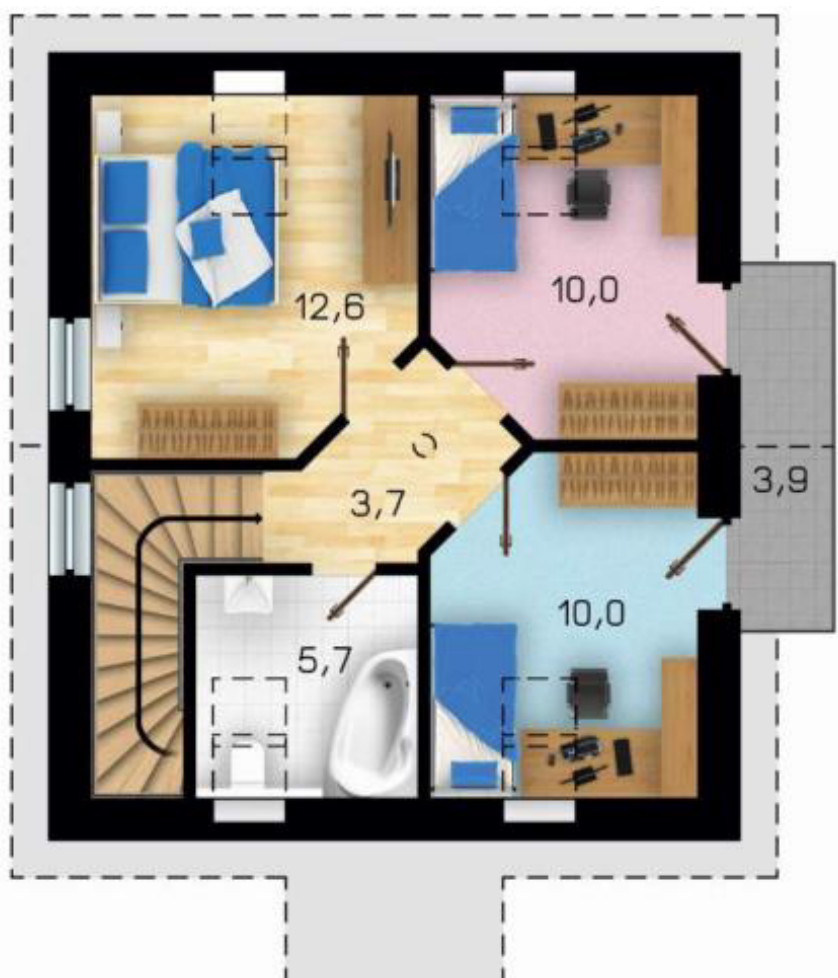


Perspektive von VORNE



Putzfarbe nach Farbskala

## Obergeschoss



OG mit ca. 46 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche

**Gesamt Wohn- Nutzfläche Haus CEF 114 ZENITH 114 m<sup>2</sup>**

Perspektive von HINTEN



Putzfarbe nach Farbskala

**CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!**



**\*HdM 05/ 2021—\***

***Haustyp: CEF 114 + ZENTHA***

## Unser Angebot:

Preisangebot nur bis zum 15.05.21 gültig

**i** inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe **CMF WP- AIR** + Fußbodenheizung **i**  
sowie inkl. der Bodenplatte

---

Haus <del>—ohne—</del> Keller inkl. MwSt. nur	177.000,00 €
<b>AUSBAUHAUS</b>	<u>111.400,00 €</u>

Preisvorteil von über 8.000,00 € sichern!

Kellerlieferung inkl. MwSt. als Mehrpreis	24.300,00 €
---	-------------

Carport ist nicht unterkellert!

---

**AB 15.05.2021**

Haus <del>—ohne—</del> Keller inkl. MwSt. nur	183.500,00 €
<b>AUSBAUHAUS</b>	<u>111.400,00 €</u>

Kellerlieferung inkl. MwSt. als Mehrpreis	24.300,00 €
---	-------------

Carport ist nicht unterkellert!

---

**ÄNDERUNGSWÜNSCHE:**

---

---

---

---

---

---

---

**CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!**