



BEZAHLBAR GUT

WELCOME

Hausbau Berater Team



Unser Team steht Ihnen gerne für ein Beratungsgespräch zur Verfügung.

Sie erreichen uns unter

Telefon 08273 / 5599666

service@hausbau-berater-team.de

www.die-hausbau-berater.com

***Hausbau Berater Team -
Vertriebspartner der CMF Group GmbH***

**Unser Ziel ist es jedem sein Traumhaus zu ermöglichen.
Massivhäuser in TOP QUALITÄT und FAIREN PREISEN**

**Wir sind in Bayern, Baden Württemberg, Hessen und
Thüringen für Sie als kompetenter CMF Massivhaus
Vertriebspartner da.**

2020

Haus des Monats SEPTEMBER/ 2020
Wie immer, BEZAHLBAR GUT!!!

Foto Perspektive 1



— Im Standard einfarbige Putzfassade, Bemusterung nach Farbskala —
— Abbildungen zeigen Sonderleistungen —

Foto Perspektive 2



Daten Haus .CEF 105 TACO:
— Das „KLEINE“ elegante —

DN: 45 °

KN: 1,32 m gemäß DN ab RFB *

AM: 08,15 m X 10,19 m/ 14,15 m

EG mit ca. 74 m² W.- Nutzfläche
inkl. Garage mit Anbau

OG mit ca. 49 m² W.- Nutzfläche

Gesamt ca. 123 m² W.- Nutzfläche

* gemäß Nutzfläche, wird angepasst!

i inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe CMF ✂WP- AIR✂ + Fußbodenheizung i

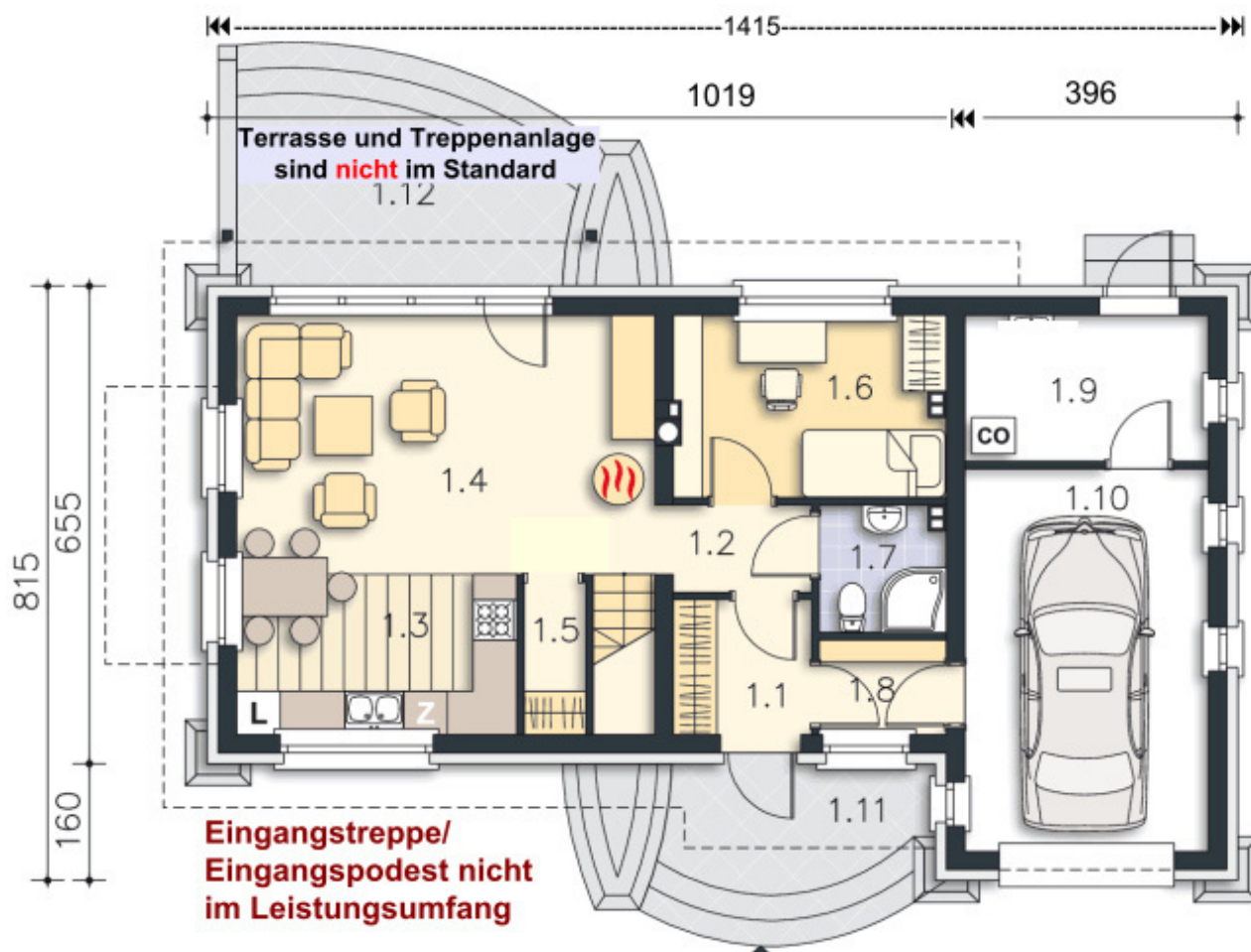
sowie inkl. der Bodenplatte

Nachfolgend einen kleinen Einblick in unsere Leistung unter Einbezug unserer +●e

- +● Kein Raster, Alle Haustypen lieferbar, also auch frei geplante Traumhäuser
- +● Im Standard mit Luft/ Wasserwärmepumpe und Doppel oder Durchflussboiler
- +● Farbige Außenfassade im Standard
- +● ALLE Leistungen aus einer Hand, **auch Planung und Statik.**
- +● Ausgezeichnete Wärmedämmung und guter Schallschutz.
- +● Fenster aus der Wahl der Champions, auch mit 3fach Verglasung lieferbar!
- +● **Hervorragendes Preis/ Leistungsverhältnis**

CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!

Erdgeschoss



Erdgeschoss

1.1	3,48 m ²	1.5	0,98 m ²
1.2	2,52 m ³	1.6	9,12 m ²
1.3	8,19 m ²	1.7	2,95 m ²
1.4	20,28 m ³	1.8	2,24 m ²
		1.9	6,53 m ²
			<u>56,29 m²</u>

(TRH im Garagenanbau)

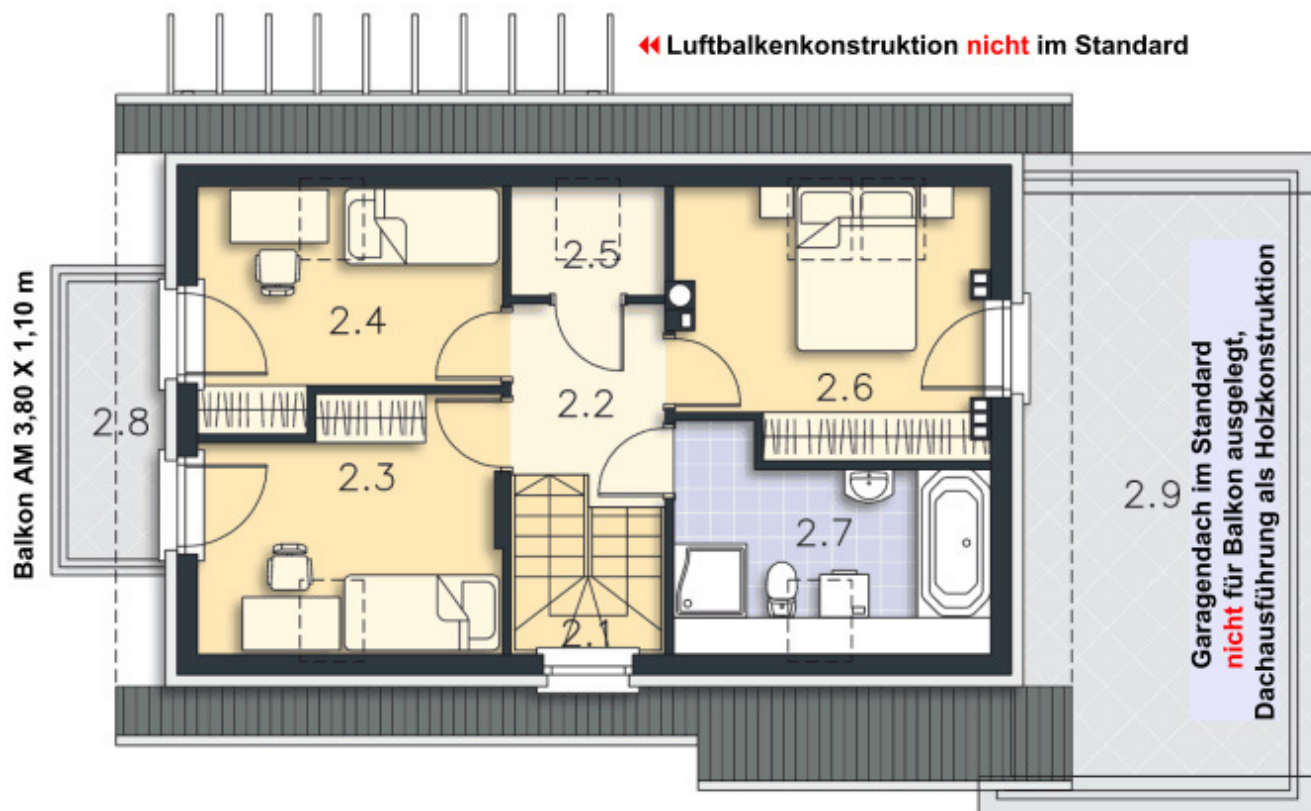
EG mit ca. **50 m² Wohn- Nutzfläche plus** Garage und HTR mit ca. 24 m² Nutzfläche
—EG GESAMT mit ca. 74 m² Wohn- Nutzfläche—

Ansichten 1



Putzfarbe nach Farbskala

Obergeschoss



Obergeschoss

2,1	3,78 m ²	2,5	1,70 m ²	
2,1	4,37 m ³	2,6	10,18 m ²	
2,3	9,14 m ²	2,7	7,59 m ²	
2,4	8,19 m ³	2,8	4,18 m ²	(Balkon)
		<u>49,09 m²</u>		

OG mit ca. 49 m² Wohn- Nutzfläche

Gesamt Wohn- Nutzfläche Haus CEF TACO 123 m²

ANSICHTEN 2/ SCHNITT



Putzfarbe nach Farbskala

CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!