



BEZAHLBAR GUT

WELCOME

Hausbau Berater Team



Unser Team steht Ihnen gerne für ein Beratungsgespräch zur Verfügung.

Sie erreichen uns unter

Telefon 08273 / 5599666

service@hausbau-berater-team.de

www.die-hausbau-berater.com

***Hausbau Berater Team -
Vertriebspartner der CMF Group GmbH***

**Unser Ziel ist es jedem sein Traumhaus zu ermöglichen.
Massivhäuser in TOP QUALITÄT und FAIREN PREISEN**

**Wir sind in Bayern, Baden Württemberg, Hessen und
Thüringen für Sie als kompetenter CMF Massivhaus
Vertriebspartner da.**

2020

Haus des Monats OKTOBER/ 2020
Auch diesmal, BEZAHLBAR GUT!!!

Foto Perspektive 1



CMF--So BAUEN die SCHLAUEN!
 — Im Standard einfarbige Putzfassade, Bemusterung nach Farbskala —
 — Abbildungen zeigen Sonderleistungen —

Foto Perspektive 2



Daten Haus .CEF 151 CHESTER:

— Schick und modern! —

DN: FLACHDACH mit Attika

KN: 2 VOLLGESCHOSSE

AM: 08,15 m X 10,19 m/ 14,15 m

EG mit ca. 76 m² W.- Nutzfläche

inkl. Garage mit Anbau

OG mit ca. 75 m² W.- Nutzfläche

Gesamt ca. 151 m² W.- Nutzfläche

i inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe CMF ~~WP~~- AIR ~~WP~~ + Fußbodenheizung i

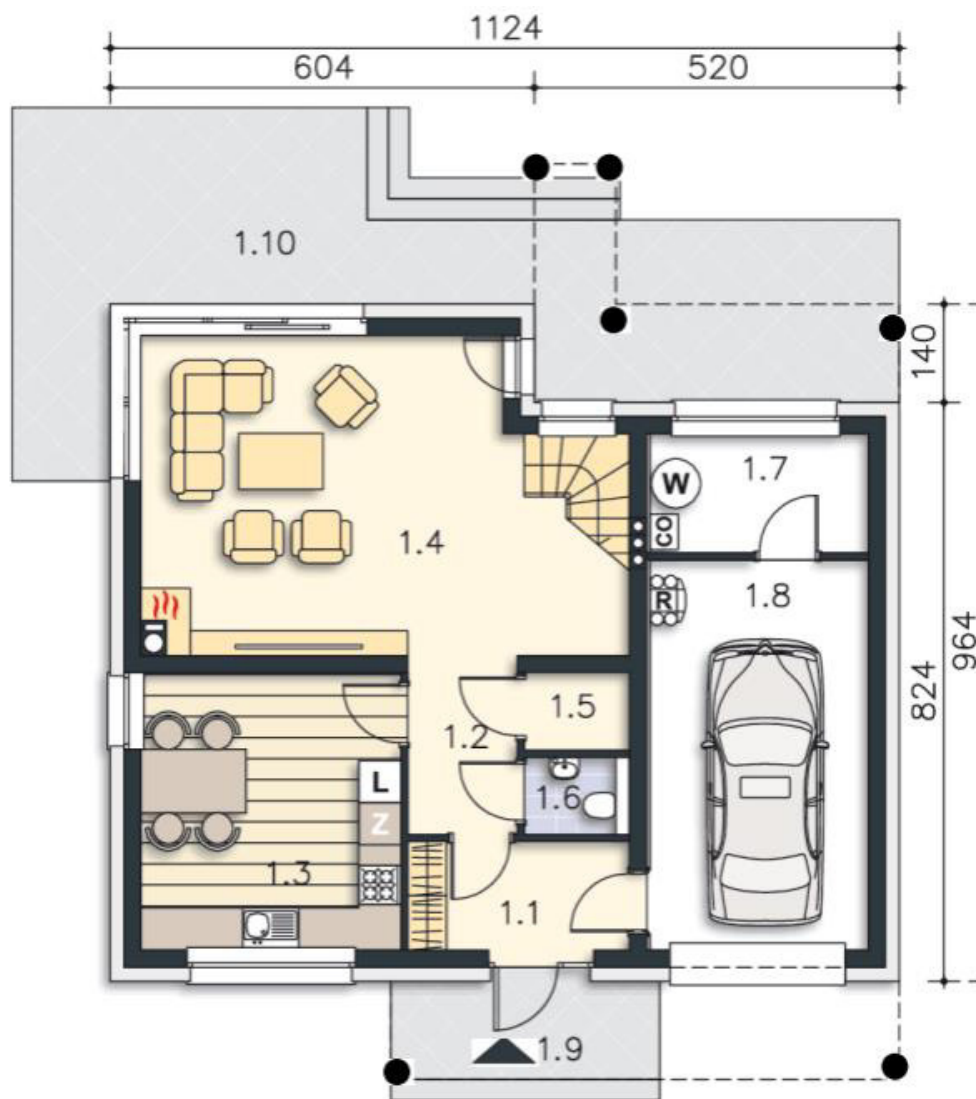
sowie inkl. der Bodenplatte

Nachfolgend einen kleinen Einblick in unsere Leistung unter Einbezug unserer +●e

- +● Kein Raster, Alle Haustypen lieferbar, also auch frei geplante Traumhäuser
- +● Im Standard mit Luft/ Wasserwärmepumpe und Doppel oder Durchflussboiler
- +● Farbige Außenfassade im Standard
- +● ALLE Leistungen aus einer Hand, **auch Planung und Statik.**
- +● Ausgezeichnete Wärmedämmung und guter Schallschutz.
- +● Fenster aus der Wahl der Champions, auch mit 3fach Verglasung lieferbar!
- +● **Hervorragendes Preis/ Leistungsverhältnis**

CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!

Erdgeschoss



Erdgeschoss

1.1	4,85 m ²	1.5	1,64 m ²	
1.2	3,99 m ²	1.6	1,64 m ²	
1.3	14,54 m ²	1.7	5,24 m ²	(TRH im Garagenanbau)
1.4	26,71 m ²	1.8	17,21 m ²	
			<u>75,82 m²</u>	

EG mit ca. **76 m² Wohn- Nutzfläche inkl.** Garage und HTR mit ca. 22,45 m² Nutzfläche
—EG GESAMT mit ca. 76 m² Wohn- Nutzfläche—

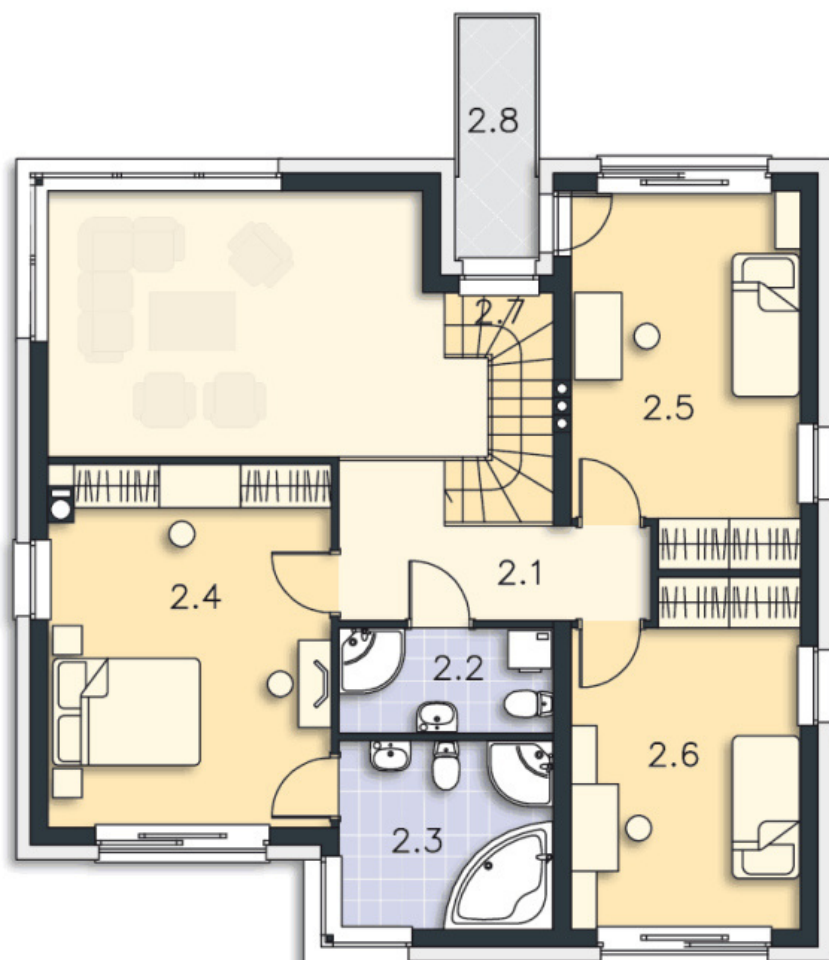
Ansichten 1



Putzfarbe nach Farbskala

CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!

Obergeschoss



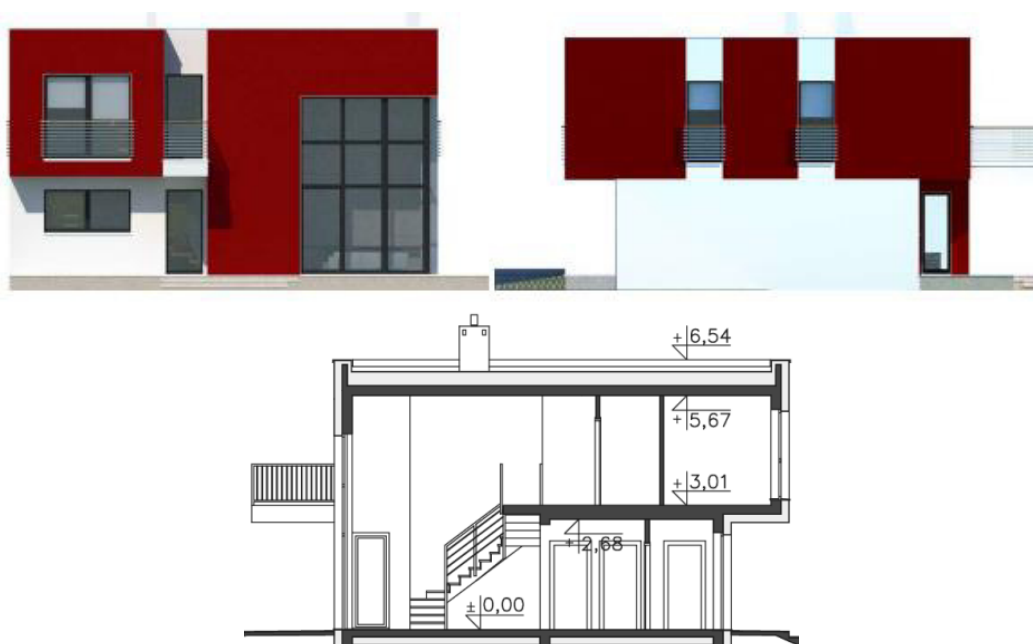
Obergeschoss

2.1	6,88 m ²	
2.2	4,31 m ²	
2.3	7,63 m ²	
2.4	19,22 m ²	
2.5	15,49 m ²	
2.6	14,38 m ²	
2.7	3,79 m ²	
2.8	$\frac{3,67 \text{ m}^3}{75,37 \text{ m}^2}$	(Balkon)

OG mit ca. 75 m² Wohn- Nutzfläche

Gesamt Wohn- Nutzfläche Haus CEF CHESTER 151 m²

ANSICHTEN 2/ SCHNITT



Putzfarbe nach Farbskala

CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!